

URZĄD MIASTA TARNOWA

Centrum Obsługi Mieszkańców
Biuro Budownictwa i Zagospodarowania Terenu
Urząd Miasta Tarnowa ul. Nowa 3

tel. 14 68-82-412

SO-OB-1.6740.4.2014.KR

Tarnów, dnia 16 stycznia 2014r

DECYZJA Nr 14 /2014 **PREZYDENTA MIASTA TARNOWA**

Na podstawie art. 28, 34 ust. 4, art. 36, 36a ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2013 r. poz. 1409) oraz art. 104 i 163 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U z 2013r.poz. 267)- po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 13.01.2014r. (numer centralnego rejestru pism wpływających 2366/14)

zmieniam decyzję ostateczną Prezydenta Miasta Tarnowa Nr 572/2013 z dnia 08 listopada 2013r. znak: SO-OB-I.6740.219.2013.KR, wydaną dla Specjalistycznego Szpitala im. E.Szczeklika w Tarnowie 33-100 Tarnów ul. Szpitalna 13, dla zamierzenia budowlanego obejmującego

1. budowę nowego budynku z blokiem operacyjnym, salami zabiegowymi, gabinetami specjalistycznymi i izbą przyjęć,
2. budowę przewiązek komunikacyjnych,
3. budowę tlenowni,
4. rozbiórkę istniejącej tlenowni,
5. przebudowę budynków Pawilonu I, II oraz budynku administracji,
6. przebudowę niezbędnej infrastruktury technicznej

na terenie działki nr 137/1 obręb 164 przy ul. Szpitalnej 13 w Tarnowie jako ETAP I

w ten sposób, że:

zatwierdzam dla SPECJALISTYCZNEGO SZPITALA im. E. SZCZEKLIKA w Tarnowie 33-100 Tarnów ul. Szpitalna 13

projekt budowlany zamienny stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej decyzji

opracowany przez – architektura mgr inż. arch. Agata Kita Kosowska - uprawnienia nr MPOIA/058/2009, wpisana na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów pod numerem MP-1585 sprawdzający: mgr inż. arch. Andrzej Kosowski - uprawnienia nr MPOIA/011/2004, wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów pod numerem – MP-1099; instalacje sanitarne – mgr inż. Rafał Woźnica - uprawnienia nr MAP/0123/POOS/06, wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem MAP/IS/0560/06, sprawdzający: mgr inż. Paweł Budziński – upr. nr ewid. MAP/194/PWOS/11, wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem MAP/IS/0452/11; branża elektryczna: mgr inż. Piotr Sieradzki- upr. nr Upr/345/90, wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem MAP/IE/1294/01, sprawdzający: mgr inż. Leszek Szarski - upr. nr GP.IV-63/342/76, wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem MAP/IE/0727/01; branża drogowa: mgr inż. Anna Mazur – upr. Nr WZDP/19/906/upr.249/74, wpisana na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem MAP/BD/3345/01, sprawdzający: mgr inż. Jan Okoński – upr. nr WZDP-11b-2001/Upr.92/66, wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem MAP/BD/3347/01;

w zakresie dotyczącym:

1. projektu zagospodarowania terenu obejmującego działkę nr 137/1 obręb 164 przy ul. Szpitalnej w Tarnowie - zmiany dotyczą:

- lokalizacji tlenowni,
- trasy fragmentu instalacji tlenu medycznego,
- trasy kanalizacji opadowej wraz z nową lokalizacją zbiornika retencyjnego,
- kabla energetycznego poza obszar projektowanego agregatu prądotwórczego i poza obszar projektowanej tlenowni

Pozostałe warunki zawarte w decyzji ostatecznej Prezydenta Miasta Tarnowa nr 572/2013 znak:SO-OB-I.6740.219.2013.KR z dnia 8 listopada 2013r. pozostają bez zmian.

UZASADNIENIE

W dniu 13.01.2014r. Specjalistyczny Szpital im. E. Szczeklika w Tarnowie złożył wniosek dot. zatwierdzenia projektu budowlanego zamiennego do projektu zatw. decyzją nr 572/2013 znak:SO-OB-I.6740.219.2013.KR z dnia 8 listopada 2013r. dot. rozbudowy i przebudowy zespołu szpitalnego oraz przebudowy zagospodarowania terenu wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na terenie obejmującym działkę nr 137/1 obręb 164 przy ul. Szpitalnej 13 w Tarnowie – jako Etap I.

Rozpatrując wniosek Inwestora orzeczono jak w sentencji decyzji, ponieważ:

I. Inwestor stosownie do art. 36a ust.1 ustawy Prawo budowlane uprawniony jest do wystąpienia o zmianę decyzji o pozwoleniu na budowę w związku z zamiarem dokonania istotnego odstąpienia od zatwierdzonego projektu – co nie powoduje podejmowania działań przez organ nadzoru budowlanego;

Z wnioskiem o pozwolenie na budowę inwestor - zgodnie z art. 32 ustawy Prawo budowlane - złożył oświadczenie, pod rygorem odpowiedzialności karnej, o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

II. Przedmiotowa inwestycja – realizowana w oparciu o projekt budowlany zamienny - zgodny jest z ostateczną decyzją Prezydenta Miasta Tarnowa Nr 58/C/2013 znak:TR-RM.6733.74.2013 z dnia 20.08.2013 ustalającą lokalizację inwestycji celu publicznego.

III. Projekt budowlany zamienny został opracowany przez projektantów i sprawdzających posiadających stosowne uprawnienia budowlane i należących do właściwej izby samorządu zawodowego.

IV) Przedłożony do zatwierdzenia projekt budowlany zamienny jest kompletny i posiada wymagane opinie, uzgodnienia i pozwolenia oraz informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego zamierzenia inwestycyjnego;

VI) Projekt zawiera oświadczenia projektantów o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

VII) Inwestycja dotyczy terenu Specjalistycznego Szpitala im. E. Szczeklika w Tarnowie położonego w obrębie układu urbanistycznego Tarnowa, wpisanego do rejestru zabytków w 1976r. pod numerem A-86, dlatego Inwestor przedłożył pozwolenie konserwatorskie WUOZ z dnia 17.10.2013r. znak: OZT.5152.425.2013.JW1 oraz uzgodnienie ze stanowiska konserwatorskiego projektu zagospodarowania terenu z naniesionymi zmianami z dnia 13 stycznia 2014r.

Biorąc pod uwagę elementy opisane w uzasadnieniu - orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Małopolskiego za pośrednictwem Prezydenta Miasta Tarnowa - w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

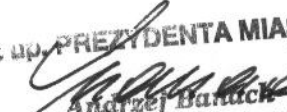
Oplata skarbową:

Zgodnie z ustawą o opłacie skarbowej z dnia 16.11.2006r. (Dz.U. z 2012r. poz. 1282 z późn. zm.) zwalnia się z opłaty skarbowej jednostki budżetowe. Adnotację sporządziła Krystyna Ratusznik.

INSPEKTOR

Krystyna Ratusznik



PREZYSTA MIASTA

Andrzej Bartuch
Kierownik Biura Budownictwa i Zagospodarowania Terenu
w Centrum Obsługi Mieszkańców

Wobec nie wniesienia odwołania od decyzji (postanowienia) w czasie i trybie ustawowo przewidzianym stała się ona(o) ostatecznie prawomocna(e)

z dniem

05 lutego 2014r.

Załączniki:

Projekt bud. zamienny (2 egz.)

Otrzymują:

1. Specjalistyczny Szpital im. E. Szczeklika w Tarnowie
2. Wydz. GiN w/m
3. a/a

Do wiadomości:

1. PINB Tarnów ul. Bernardyńska 24
2. Wydz. Podatków i Windykacji w/m